



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРОКУРАТУРА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОКУРАТУРА  
ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА**

ул. Свободы, 60, г. Ярославль, 150014

13.02.2016 № 346/16-2.016/435

Генеральному директору  
ООО «Заволжская управляющая  
компания»  
Куликову А.А.

150510, Ярославский район, д.  
Кузнечиха, ул. Центральная, д. 40.

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**

об устранении нарушений  
законодательства в сфере предоставления  
информации о деятельности управляющей  
компании

Прокуратурой Ярославского района проведена проверка по обращению депутата Ярославской областной Думы Балабаева С.А. в интересах Короткова А.В. по вопросу не предоставления ООО «Заволжская управляющая компания» документов. Установлено следующее.

В ходе проверки доводов обращения установлено, что ООО «Заволжская управляющая компания» на основании договора № 2-1 от 20.05.2008 г. осуществляет управление многоквартирным домом по адресу: Ярославский район, п. Заволжье, д. 1.

Коротков А.В., зарегистрированный по адресу: Ярославский район, п. Заволжье, д. 1, кв. 6, обратился в ООО «Заволжская управляющая компания» с заявлением о предоставлении ему документов, информации по ремонту крыши дома по адресу: Ярославский район, п. Заволжье, д. 1, за период 2009-2016 гг. Заявление зарегистрировано в ООО «Заволжская управляющая компания» 02.02.2016 г.

На заявление Короткова А.В. ООО «Заволжская управляющая компания» дал ответ от 18.02.2016 г. с приложением документов на капитальный ремонт крыши указанного дома, произведенный в 2015 г.: сметы, акта выполненных работ, протокола общего собрания собственников, ведомости начисления оплаты капитального ремонта собственникам. Ответ и документы получены Коротковым А.В. на руки 19.02.2016 г.

29.03.2016 г. в адрес Короткова А.В. ООО «Заволжская управляющая компания» по почте направлен дополнительный ответ с приложением акта выполненных работ текущего ремонта крыши указанного дома, произведенного в 2015 г.

В ходе проверки установлены нарушения действующего законодательства при направлении Короткову А.В. ответа.

Так, в силу ч. 10 ст. 161 Жилищного кодекса РФ управляющая организация должна обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы,

ЛВ 006977

