

необходимые для предоставления коммунальных услуг, в соответствии со стандартом раскрытия информации, утвержденным Правительством Российской Федерации.

Требования к видам, порядку, способам и срокам раскрытия информации, подлежащей раскрытию организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, заключенного в соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ, установлены в Стандарте раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденном постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 г. № 731 (далее – Стандарт).

Так, согласно подп. «г» п. 3 Стандарта управляющая организация, товарищество и кооператив обязаны раскрывать в том числе, информацию о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом, в том числе сведения о стоимости указанных работ (услуг) и иных услуг.

В силу п. 21 Стандарта предоставление информации по письменному запросу осуществляется управляющей организацией, товариществом или кооперативом в течение 10 рабочих дней со дня его поступления посредством направления почтового отправления в адрес потребителя, либо выдачи запрашиваемой информации лично потребителю по месту нахождения управляющей организации, органов управления товарищества или кооператива, либо направления информации по адресу электронной почты потребителя в случае указания такого адреса в запросе.

Проверкой установлено, что нарушение вышеуказанных положений законодательства ответ ООО «Заволжская управляющая компания» от 18.02.2016 г., направленный в адрес Короткова А.В., информации о проведении ремонта крыши дома по адресу: Ярославский район, п. Заволжье, д. 1, за период 2010-2014 гг., 2016 г. не содержит. Информация о проведении ремонта крыши дома по вышеуказанному адресу за 2015 г. предоставлена не своевременно.

Причинами указанного нарушения является игнорирование требований законодательства. Подобный подход к работе недопустим и должен быть устранен, является основанием для привлечения виновного лица к дисциплинарной ответственности.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

#### ТРЕБУЮ:

1. Незамедлительно рассмотреть настоящее представление с участием сотрудника прокуратуры.
  2. Принять действенные меры к неукоснительному соблюдению требований действующего законодательства.
  3. Решить вопрос о привлечении виновных лиц к дисциплинарной ответственности.
  4. В месячный срок со дня поступления настоящего представления о мерах, направленных на устранение и предупреждение выявленных нарушений, письменно должно быть сообщено в прокуратуру района (с приложением копий приказов о наказании и материалов проверки).
- Заместитель прокурора района  
младший советник юстиции

М.Ю. Кременский