



## ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чехова, д. 5, г. Ярославль, ГСП, 150054, телефон/факс (4852) 20 60 32

### ПРОТОКОЛ № 630-03-8 ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

г. Ярославль

(место составления, населенный пункт)

15 час. 50 мин.

«29» июля 2016 г.

Руководствуясь ст. 28.2, 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), мною, государственным жилищным инспектором Ярославской области

**Шеломковым Алексеем Николаевичем**

(должность лица, составившего протокол Ф.И.О.)

Составлен настоящий протокол об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена

**ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ**

(квалификация правонарушения, нормативный акт, предусматривающий ответственность за данное правонарушение)

Административное правонарушение выразилось в следующем:

26.02.2016г. проведена проверка соблюдения лицензионных требований при управлении жилым домом № 9 по р.п. Лесная Поляна Ярославским МР, находящегося в управлении общества с ограниченной ответственностью «Заволжская управляющая компания» (далее – ООО) ИНН 7627030906, находящегося по адресу юридический адрес 150510, Ярославская область и район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.40 ([urpcompania@mail.ru](mailto:urpcompania@mail.ru)) (лицензия № 076-000077 от 28.04.2015).

По результатам проверки департаментом государственного жилищного надзора составлен акт от 25.02.2016 № 350-09-10 и выдано предписание от 26.02.2016 № 350-09-8 об устранении нарушений п.п. «а» и «б» п.3 постановления Правительства РФ от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» с указанием срок устранения нарушений.

В ходе проверки 28.07.2016 установлено невыполнение по сроку исполнения 30.06.2016 предписания от 26.02.2016г. № 350-09-8, что подтверждено актом проверки № 630-03-8 от 28.07.2016., а именно:

**пункта 7** минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме утвержденного постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 (далее - Перечня): работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.; п. 4.6.1.1, 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее - «Правил») следы протечек кровли в кухне кв. 20 в местах установки мансардных окон.

**пункта 9** минимального перечня. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.; п. 4.2.1.1, 4.2.3.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее - «Правил») незначительное разрушение облицовочного кирпича между подъездами Дома в районе второго этажа.

Все нарушения зафиксированы в акте от 28.07.2016 № 630-03-8, тем самым ООО совершила правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ч. 24 ст.19.5 КоАП РФ: невыполнение в указанный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный контроль по устранению нарушений законодательства.

#### Сведения о правонарушителе:

1. Лицо, в отношении которого составлен настоящий протокол

ООО «Заволжская управляющая компания» 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.40 ИНН 7627030906 [urpcompania@mail.ru](mailto:urpcompania@mail.ru) тел. 66-02-50, 66-02-54

(для физического лица – ФИО, для юридического лица – полное наименование юридического лица, ФИО руководителя, для индивидуальных предпринимателей –

ФИО, № и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

2. Адрес (место регистрации), телефон:

150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.40 ИНН 7627030906 [urpcompania@mail.ru](mailto:urpcompania@mail.ru) тел. 66-02-50, 66-02-54



## 3. Место работы, телефон:

(место работы, должность, юридический и фактический адрес лица по месту работы)

## 4. Банковские реквизиты:

БИК

КПП

в банке

ОГРН

1077627000472

ИНН

7627030906

Дата государственной регистрации в качестве юридического лица 19.08.2013г.

## 5. Паспорт серии

## 6. Дата и место рождения

## 7. Размер заработной платы

## 8. Подвергался ли административным взысканиям

Объяснения лица (законного представителя), а также объяснение причин невыполнения в срок законного предписания должностного лица государственной жилищной инспекции Ярославской области

Лицо (законный представитель), представитель ознакомлен с содержанием настоящего протокола ему разъяснены права, предусмотренные ч.1 ст.25.1, ст.25.5 и ст.26.3 КоАП РФ согласно которым лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ.

## 1. Лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

ООО «Заволжская управляющая компания»

(фамилия, имя, отчество)



## 2. Иные участники производства по делу:

Протокол составил.

М.П.




А.Н. Шеломков

подпись должностного лица

О дате и времени рассмотрения дела об административном правонарушении, которое состоится у мирового судьи судебного участка № 3 Ярославский судебного района будет сообщено дополнительно судом.

подпись физического лица (законного представителя юридического лица)

ИНН 7604077295, КПП 760601001

Получатель штрафа: УФК по Ярославской области (ДГЖН ЯО)

счет получателя: 40101810700000010010

Банк получателя: в Отделении Ярославль г. Ярославль

БИК банка: БИК 047888001

ОКТМО: 78 650 000

КБК назначения платежа 931 1 16 90050 05 0000 140

Наименование платежа: «Штраф на основании постановления мирового судьи судебного участка № 3 Ярославский судебного района от \_\_\_\_\_ по делу № \_\_\_\_\_».

указать дату

указать номер

Государственный жилищный инспектор ЯО

А.Н. Шеломков

2-й экземпляр, копия протокола об административном правонарушении получена



сведения о вручении копии протокола физическому лицу (представителю юридического лица) - ФИО


