



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чехова, д. 5, г. Ярославль, ГСП, 150054, телефон/факс (4852) 20 60 32

ПРОТОКОЛ № 630-03-8 ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

г. Ярославль

(место составления, населенный пункт)

15 час. 50 мин.

«29» июля 2016 г.

Руководствуясь ст. 28.2, 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), мною, государственным жилищным инспектором Ярославской области

Шеломковым Алексеем Николаевичем

(должность лица, составившего протокол Ф.И.О.)

Составлен настоящий протокол об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена

ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ

(квалификация правонарушения, нормативный акт, предусматривающий ответственность за данное правонарушение)

Административное правонарушение выразилось в следующем:

26.02.2016г. проведена проверка соблюдения лицензионных требований при управлении жилым домом № 9 по р.п. Лесная Поляна Ярославским МР, находящегося в управлении общества с ограниченной ответственностью «Заволжская управляющая компания» (далее – ООО) ИНН 7627030906, находящегося по адресу юридический адрес 150510, Ярославская область и район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.40 (urpcompania@mail.ru) (лицензия № 076-000077 от 28.04.2015).

По результатам проверки департаментом государственного жилищного надзора составлен акт от 25.02.2016 № 350-09-10 и выдано предписание от 26.02.2016 № 350-09-8 об устранении нарушений п.п. «а» и «б» п.3 постановления Правительства РФ от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» с указанием срок устранения нарушений.

В ходе проверки 28.07.2016 установлено невыполнение по сроку исполнения 30.06.2016 предписания от 26.02.2016г. № 350-09-8, что подтверждено актом проверки № 630-03-8 от 28.07.2016., а именно:

пункта 7 минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме утвержденного постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 (далее - Перечня): работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.; п. 4.6.1.1, 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее - «Правил») следы протечек кровли в кухне кв. 20 в местах установки мансардных окон.

пункта 9 минимального перечня. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.; п. 4.2.1.1, 4.2.3.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее - «Правил») незначительное разрушение облицовочного кирпича между подъездами Дома в районе второго этажа.

Все нарушения зафиксированы в акте от 28.07.2016 № 630-03-8, тем самым ООО совершила правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ч. 24 ст.19.5 КоАП РФ: невыполнение в указанный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный контроль по устранению нарушений законодательства.

Сведения о правонарушителе:

1. Лицо, в отношении которого составлен настоящий протокол

ООО «Заволжская управляющая компания» 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.40 ИНН 7627030906 urpcompania@mail.ru тел. 66-02-50, 66-02-54

(для физического лица – Ф.И.О., для юридического лица – полное наименование юридического лица, Ф.И.О. руководителя, для индивидуальных предпринимателей –

Ф.И.О. № и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

2. Адрес (место регистрации), телефон:

150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.40 ИНН 7627030906 urpcompania@mail.ru тел. 66-02-50, 66-02-54

3. Место работы, телефон:

(место работы, должность, юридический и фактический адрес лица по месту работы)

4. Банковские реквизиты:

БИК

КПП

в банке

ОГРН

1077627000472

ИНН

7627030906

Дата государственной регистрации в качестве юридического лица 19.08.2013г.

5. Паспорт серии

6. Дата и место рождения

7. Размер заработной платы

8. Подвергался ли административным взысканиям

Объяснения лица (законного представителя), а также объяснение причин невыполнения в срок законного предписания должностного лица государственной жилищной инспекции Ярославской области

Лицо (законный представитель), представитель ознакомлен с содержанием настоящего протокола ему разъяснены права, предусмотренные ч.1 ст.25.1, ст.25.5 и ст.26.3 КоАП РФ согласно которым лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ.

1. Лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

ООО «Заволжская управляющая компания»

(фамилия, имя, отчество)



2. Иные участники производства по делу:

Протокол составил.

М.П.




А.Н. Шеломков

подпись должностного лица

О дате и времени рассмотрении дела об административном правонарушении, которое состоится у мирового судьи судебного участка № 3 Ярославский судебного района будет сообщено дополнительно судом.

подпись физического лица (законного представителя юридического лица)

ИНН 7604077295, КПП 760601001

Получатель штрафа: УФК по Ярославской области (ДГЖН ЯО)

счет получателя: 40101810700000010010

Банк получателя: в Отделении Ярославль г. Ярославль

БИК банка: БИК 047888001

ОКТМО: 78 650 000

КБК назначения платежа 931 1 16 90050 05 0000 140

Наименование платежа: «Штраф на основании постановления мирового судьи судебного участка № 3 Ярославский судебного района от _____ по делу № _____».

указать дату

указать номер

Государственный жилищный инспектор ЯО

А.Н. Шеломков

2-й экземпляр, копия протокола об административном правонарушении получена



сведения о вручении копии протокола физическому лицу (представителю юридического лица) - ФИО


