



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Чехова ул., д.5, г. Ярославль, ГСП, 150054, тел./ факс (4852) 20 60 32

ПРОТОКОЛ № 74/1-06-05 ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

г. Ярославль

15 час. 30 мин. «18» февраля 2016 г.

(место составления)

Руководствуясь ст. 28.2, 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее по тексту КоАП РФ), мною, государственным жилищным инспектором Ярославской области

Залата Светланой Валентиновной

(должность лица, составившего протокол Ф.И.О.)

Составлен настоящий протокол об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена

ст. 7.23 КоАП РФ

(квалификация правонарушения, нормативный акт, предусматривающий ответственность за данное правонарушение)

Административное правонарушение выразилось в следующем:

В результате проведенной с 22.01.2016 по 04.02.2016 внеплановой выездной проверки соблюдения правил предоставления коммунальной услуги «отопление» жителям квартиры № 9 дома № 10 пос. Заволжье Ярославского района Ярославской области (далее-Дом), находящегося в управлении у ООО «Заволжская управляющая компания» (далее – ООО), было установлено, что имело место нарушение «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила). ООО, являясь «исполнителем» жителям кв.№ 9 Дома (на момент проверки 03.02.2016 температура внутреннего воздуха составила в жилой комнате +18,2°C, в ванной комнате +17,2°C, на кухне +17,7°C), что является нарушением пункта 15 Приложения № 1 к Правилам и подтверждается актом проверки от 04.02.2016 № 74-06-05.

В соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», единоличный исполнительный орган общества (директор, генеральный директор) без доверенности действует от имени общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени общества, утверждает штаты, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками общества.

Таким образом, Куликов Алексей Анатольевич, являясь генеральным директором ООО, не обеспечил принятие всех необходимых мер по обеспечению нормативного уровня предоставления коммунальной услуги «отопление» потребителям квартиры № 9 Дома, в том числе директором не были произведены соответствующие распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками данного общества.

Вышеуказанные обстоятельства свидетельствуют о наличии в действиях генерального директора ООО Куликова Алексея Анатольевича признаков административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.23 КоАП РФ. Нарушение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами.

Сведения о правонарушителе:

1. Лицо, в отношении которого составлен настоящий протокол

Куликов Алексей Анатольевич

(для физического лица – ФИО, для юридического лица – полное наименование юридического лица, ФИО руководителя, для индивидуальных предпринимателей –

ФИО, № и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

2. Адрес (место регистрации):

г. Ярославль, пос. Великий, д. 4, кв. 1

(юридически и фактический адрес)

3. Место работы, телефон:

Генеральный директор ООО «Заволжская управляющая компания»

ЯО, Ярославский район, д. Кузнециха, ул. Центральная., д. 40

(место работы, должность, юридический и фактический адрес лица по месту работы)

4. Паспорт - серии 78 10 номер 847436, ОУФМС России по ЯО во Фрунзенском районе г. Ярославля 17.03.2011

5. Год и место рождения: 03.03.1966 г.р., г. Ярославль