

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Чехова ул., д. 5, г. Ярославль, ГСП, 150054, телефон / факс (4852) 20 60 32

**ПРОТОКОЛ № 386/2-09-5  
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ**

г. Ярославль

(место составления, населенный пункт)

13 час. 30 мин. «05» апреля 2016 г.

Руководствуясь ст. 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, (далее – КоАП РФ), мною государственным жилищным инспектором Ярославской области

Кислищным Сергеем Николаевичем

(должность лица, составившего протокол Ф.И.О.)

Составлен настоящий протокол об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена **ст. 7.22 КоАП РФ**

Административное правонарушение выразилось в следующем:

В ходе внеплановой выездной проверки 29.02.2016 технического состояния жилого дома № 1 п. Заволжье Ярославского района (далее – Дом), находящегося в управлении общества с ограниченной ответственностью «Заволжская управляющая компания», генеральным директором которого является Куликов Алексей Анатольевич, было проведено обследование вышеуказанного дома по вопросам выполнения мероприятий, предусмотренных «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.03 №170 (далее – Правила).

В результате проверки установлено, что имеют место следующие нарушения Правил:

1. Влажные следы от протечек на полу и потолке технического этажа у водосточных воронок и мачт слаботочных коммуникаций подъездов №№ 1, 2 Дома, что является нарушением п.п. 4.6.1.1., 4.6.1.2. Правил.
2. Сухие следы от протечек на потолках и стенах тамбура кв. №№ 19, 20 дома и лестничной клетке пятого этажа подъезда № 1 Дома, что является нарушением п.п. 3.2.2., 3.2.8. Правил.
3. Влажные следы от протечек на стенах и потолке уливной трубы пятого этажа подъезда № 2 Дома, что является нарушением п.п. 3.2.2., п. 3.2.8. Правил.

Нарушения отражены в акте от 29.02.2016 № 386-09-5 который составлен комиссионно с участием представителя общества с ограниченной ответственностью «Заволжская управляющая компания».

Тем самым установлено, что генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Заволжская управляющая компания» Куликов Алексей Анатольевич, являясь ответственным лицом за содержанием жилых домов, нарушил правила содержания и ремонта жилого дома, тем самым совершил административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КоАП РФ.

В соответствии с Федеральным законом от 08 февраля 1998 г. № 208-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», единоличный исполнительный орган общества (директор, генеральный директор) без доверенности действует от имени общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени общества, утверждает штаты, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками общества.

**Сведения о правонарушителе:**

1. Лицо, в отношении которого составлен настоящий протокол

**Куликов Алексей Анатольевич**

(для физического лица – ФИО, для юридического лица – полное наименование юридического лица, ФИО руководителя для индивидуальных предпринимателей)

ФИО, № и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации

2. Адрес (место регистрации), телефон:  
**150032, г. Ярославль, п. Великий, д. № 4, кв. 1**

