

Утверждаю:

Генеральный директор ООО "ЗУК" АЖСКАЯ
управляющая
компания"

Куликов А. А.

для
документов
№1

Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда р.п.Лесная поляна за 2021 год


Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Ст-ть работ в руб. непредвиден ные	Ст-ть работ в руб.планов ые
Январь						
д.1 чердак	Ремонт внутридомовой системы ХВС, ГВС	м.п.		24	48726	
д. 29 кв. 45	Герметизация межпанельных швов	м.п.		17,2	11548	
д.33 кв. 61, 64	Смена стального стояка ГВС на РР	м.п.		4	6095	
д. 33 тех.этаж	Смена чугунной ливневой канализации на РР	м.п.		2	2577	
д. 23	Косметический ремонт подъезда № 4	шт.	1	1		126347
Февраль						
д. 26	Смена врезок на лежаче отопления Ду 20	шт.	12			
Март						
д. 3 подвал, кв. 1	Смена стального лежача ХВС на РР и на сталь	м.п./м.п.		14/1	22412	
д.23	Смена запорной арматуры на стояках отопления ф25	шт.	15			
д. 28	Смена задвижек на сетях отопления Ду 80	шт.	4			
Апрель						
д. 2 кв. 6	Ремонт шиферной кровли с автогидроподъемника	м2/час		10/2	10081	
д. 33 кв.64	Смена стального радиатора отопления на чугунный	шт./сек.		1/7	7875	
д.31	Смена оконных блоков с деревянных на пластиковые	шт.	16			
д. 34 кв. 96	Герметизация межпанельных швов	м.п.	15			
Май						
д. 6	Смена стояка ливневой канализации с чугуна на ПП	м.п.		6	10765	
Июнь						
д. 16 подъезд №1	Ремонт шиферной кровли с автогидроподъемника	м2/час		10/2	7420	
д. 22	Смена стального трубопровода ХВС	м.п.		2	2298	
д.9	Отопление: смена циркуляционного насоса	шт.		1	7823	
д. 32 подъезд № 1	Косметический ремонт подъезда	шт.	1			112402
д. 30 кв. 30	Ремонт рулонной кровли	м2	100			
д. 6	Смена запорной арматуры Ду 80 на сетях отопления	шт.	4			
д.30	Смена запорной арматуры Ду 80 на сетях ХВС	шт.	1			
д. 34	Смена запорной арматуры Ду 80 на сетях ХВС	шт.	2			
Июль						
д. № 1	Косметический ремонт цоколя	м2	40	30		46666
д. № 2	Косметический ремонт цоколя	м2		60	90187	
д. № 3	Ремонт цоколя	м2	20	69		99544
д.2 кв.12, 16	Ремонт шиферной кровли	м2		20	15715	
д. № 3	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	3	1		55711
д. № 5	Ремонт рулонной кровли	м2		35	30017	

д.17	Изоляция трубопроводов отопления по чердаку дома	м.п.	80	154		58889
д.18	Ремонт шиферной кровли с автогидроподъемника со стоимостью шифера и без ст-ти	м2/м2/час		6,2/5,8/2	8403	
д. 22 кв.11	Ремонт шиферной кровли с автогидроподъемника со стоимостью шифера и без ст-ти	м2/м2/час		1,6/8,4/2	6979	
д. 23 кв. 21	Смена чугунного стояка канализации на ПП	м.п.		2	2501	
д. 28 кв. 28, 30, 44	Ремонт рулонной кровли	м2		50	37360	
д. 29	Ремонт рулонной кровли	м2		5	5928	
д. 30 кв. 60	Ремонт рулонной кровли	м2		2	2985	
д. 31 кв. 17, 18	Ремонт рулонной кровли	м2		10	16205	
д. 32 кв.29	Смена чугунного стояка канализации на ПП	м.п.		2	2501	
д. 33 т/э	Смена чугуннойливневой канализации на ПП	м.п.		2,5	3327	
ул. Железнодорожная, д. 3, кв. 2	Ремонт кирпичной кладки вентканала, установка металлического колпака	м3/шт.		0,086/1	10296	
д. 24	Смена запорной арматуры Ду 80 на сетях отопления	шт.	4			
Август						
д. 3 кв.9, 11	Смена участков стояков ХВС и ГВС со стали на РР	м.п./м.п.		6/8	33121	
д. 28 кв. 30, 43	Ремонт рулонной кровли	м2		35	36363	
д. 31, подвал	Смена участка чугунного лежака канализации на ПП	м.п.		8	10091	
д. 33 тех.этаж	Смена участка чугуннойливневой канализации на ПП	м.п.		6	7648	
д. 34	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2		35	31893	
д. 34, кв. 66	Смена участка стояка ХВС со стали на РР	м.п.		4	2756	
ул. Железнодорожная, д. 3	Перекладка печной трубы с автогидроподъемника	шт.		1	7778	
д.26	Ремонт козырьков входа в подъезд	шт.	2			
Сентябрь						
д. 2 подъезд 1-3	Ремонт шиферной кровли	м2		4	12393	
д. 23, кв. 14	Смена стального трубопровода отопления	м.п.		2	7390	
д. 25, кв. 53	Ремонт горизонтального межпанельного шва	м.п.		12	5686	
д. 25 кв. 12, 21	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		2/14	21523	
д. 25 подвал	Ремонт металлической двери	шт.		1	6783	
д. 28 кв. 45, 46	Смена стального радиатора на биметалл без ст-ти, со ст-ю	шт./шт.		1/1	9467	
д. 30 подвал	Смена стального трубопровода ХВС	м.п.		6	3634	
ул. Железнодорожная, д. 7	Смена дренажного насоса	шт.		1	19002	
д. 33	Ремонт рулонной кровли	м2	80			
д. 34 подъезд № 1 кв. 17,18,20	Ремонт рулонной кровли	м2	50	20		31233
д. 24	Герметизация межпанельных швов	м.п.	100			
д. 6 подъезд № 2	Косметический ремонт подъезда	шт.	1			
октябрь						
д. 5 кв. 6, 9, 10, подвал	Смена стального стояка ХВС на РР	м.п.		4	3659	
д. 23 кв. 18	Смена участка чугунного лежака канализации на ПП	м.п.		2	2481	
д. 26 кв. 19	Смена радиатора отопления	шт./сек.		1/7	8043	
д. 29 кв. 43	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2		40	14078	
д. 30	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя с заменойливневой воронки	м2/шт.		5/1	10001	

д. 32	Ремонт рудонной кровли в 2 слоя	м2	50	60		56793
д. 33 кв.12, 64, 74	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		3/21	24358	
д. 34	Окрашивание газовых труб Ду 86	м.п.	120	154		16614
д. 34 подъезд № 4, 5	Косметический ремонт подъезда	шт.	2	2		255828
ул. Железнодорожная, д. 4 кв. 3	Ремонт шиферной кровли с автогидроподъемника со стоимостью шифера и без ст-ти	м2/м2		2/10	7894	
д. 30, кв. 1, 43, 55	Герметизация межпанельных швов	м.п.	90	49		14700
д. 23 кв. 46	Наружное утепление стен	м2	18			
д. 25 подъезд № 3	Косметический ремонт подъезда	шт.	1			
д. 28, кв. 27	Герметизация межпанельных швов	м.п.	20	20		6000
д.29 кв. 13,15, 4	Герметизация межпанельных швов	м.п.	95	27,2		8160
д. 26, кв 46	Герметизация межпанельных швов	м.п.	30	35		10500
д.31 кв. 10, 37,78, 42	Герметизация межпанельных швов	м.п.	70	81		24300
ноябрь						
д. 5 кв. 21	Смена участка чугунного лежака канализации на ПП	м.п.		2	2698	
д. 9 т/у	Смена участка чугунного лежака канализации на ПП	м.п.		8	3104	
д. 24 кв. 22 (1-4 эт.)	Смена стального стояка ХВС на РР	м.п.		12	18788	
д. 25 кв. 1, 10, 35	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		3/18	20508	
д. 29 кв. 46, 49	Смена стального стояка ГВС на РР и на сталь	м.п.		4	6624	
д. 30 кв. 35, лест.площадка	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		2/13	14536	
д. 33 кв. 12, 13 17, 31	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		4/20	23721	
д. 33 кв 8	Смена стального стояка ХВС на РР	м.п.		2	4941	
д. 25 кв. 1	Герметизация межпанельных швов	м. п.	40			
декабрь						
д. 23 подъезд № 2	Косметический ремонт подъезда	шт.	1			113626
д. 25 подъезд № 4	Смена выпуска канализации с чугуна на ПП	м.п./м.п.		8/26	52465	
д. 25 кв. 6	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		1/7	10704	
д. 25 подвал	Смена стального лежака ХВС на РР	м.п.		12,5	24296	
д. 28 кв. 25	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		1/5	8429	
д.14	Смена оконных блоков с деревянных на пластиковые	шт.	2			
Итого плановые:						
					846880	1037313
Итого непредвиденные:						
Итого всего:					1884193	

Утверждаю:

Генеральный директор ООО "ЗУК"

 Куликов А. А.



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда п. Карачиха за 2021 год

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Ст-ть работ в руб. непредвиденные	Ст-ть работ в руб. Плановые
август						
ул. Сиреневая д. 1 подъезд № 1-4	Косметический ремонт тамбуров	шт.	4			
ул. Сиреневая д. 3	Косметический ремонт тамбура	шт.	1			
сентябрь						
ул. Сиреневая д. 1	Окрашивание газовых труб	м.п.	80	268		28587
Итого:						28587

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Заволжская управляющая компания"

А.А. Куликов



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда с. Андроники за 2021г.

Адрес	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Стоимость в руб. Непредвиденные	Стоимость в руб. Плановые
май						
ул. Ярославская, д. 11	Окраска газовых труб Ду 50	м. п.	75			
ул. Ярославская, д. 13	Окраска газовых труб Ду 50	м. п.	100			
ул. Ярославская, д. 12	Окраска газовых труб Ду 50/Ду 80	м.п. /м.п.	100/100			
июнь						
ул. Центральная д.10 кв.12	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	25	9		7532
ул. Центральная д.12, кв. 23	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	15	70		43893
ул. Ярославская, д. 14	Окраска газовых труб Ду 50/Ду 80	м.п. /м.п.	100/100			
август						
ул. Ярославская, д. 12, подвал	Смена запорной ар-ры на сетях отопления установка манометра	шт./шт.		1/1	6334	
ул. Ярославская, д. 13, кровля кв. 10, 21, 22	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2		13	9730	
ул. Центральная д.10 подъезд	Ремонт освещения	м.п.		15	8902	
сентябрь						
ул. Центральная д.12	Косметический ремонт подъезда № 2	шт.	1			
октябрь						
ул. Ярославская, д. 14	Ремонт слуховых окон	шт.		1	13858	
ул. Ярославская, д. 12	Окраска газовых труб Ду 50/Ду 80	м.п. /м.п.	100/100	205/54,3		14312
ул. Ярославская, д. 14	Окраска газовых труб Ду 50/Ду 80	м.п. /м.п.	100/100	205/54,3		14312
ноябрь						
ул. Ярославская, д. 13, подвал	Смена чугунного трубопровода на ПП	м.п.		6,5	8157	
Итого непредвиденные:						
					46981	
Итого плановые:						
						80049
Итого всего:						
					127030	

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Заволжская управляющая компания"



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда п. Толбухино за 2021 год

Адрес	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ (план)	Объем работ факт	Стоимость в руб. Непредвиденные	Стоимость в руб. Плановые
апрель						
ул. Социалистическая, д. 13, кв. 1, 4, 10, 13	Смена стального стояка ХВС на РР	м.п.		7,2	12039	
май						
ул. Даниловская, д. 8	Ремонт штукатурки/ окраски фасада	м2		14,5/21	17815	
июнь						
ул. Советская, д. № 2	Замена козырька	шт.	1	1		2671
ул. Социалистическая д.13	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	30			
август						
ул. Социалистическая д.13, подъезд № 1	Ремонт крыльца	шт.		1	2302	
ул. Социалистическая д.13	Смена лежача ХВС со стали на РР Ду 40	м.п.	30			
сентябрь						
ул. Социалистическая д.13	Изоляция трубопроводов отопления	м.п.	30			
октябрь						
ул. Социалистическая д.13	Смена лежача ХВС со стали на РР Ду 40	м.п.	30	106		173483
Итого непредвиденные:					32156	
Итого плановые:						176154
Итого всего:						208310

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Заволжская управляющая компания"



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда с. Медягино за 2021г.

Адрес	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Ст-ть в руб. Непредвиденные	Ст-ть в руб.плановые
март						
д.9	Смена дверных блоков деревянных на металлические	шт.	2			
апрель						
д.10	Смена лежака канализации с чугуна на РР ф=110	м.п.	30			
д.10	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	2			
июль						
д. 3	Ремонт цоколя	м2	30			
август						
д.10	Смена запорной ар-ры на системе отопления	шт.	1	1	4910	
д.12	Смена лежака ХВС ф=50 со стали на РР	м.п.	70			
д. 14а	Ремонт ТУ со сменой запорной арматуры Ду 80	шт./шт.	1/4	1/2		9277
сентябрь						
д. 13	Ремонт ТУ со сменой запорной арматуры Ду 40	шт./шт.	1/4			
октябрь						
д. 10	Ремонт шиферной кровли со ст-ю материалов и без ст-ти	м2		6/4	6835	
Итого непредвиденные:					11745	
Итого плановые:						9277
Итого всего:						21022

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "ЗУК"

Куликов А. А.



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда дер. Глебовское за 2021г.

Адрес	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Ст-ть в руб. непредвиденные	Стоимость в руб. плановые
апрель						
ул. Строителей, д.6	Косметический ремонт подъезда	шт.	2			
май						
ул. Строителей, д.6	Смена лежака канализации Ду 110 с чугуна на РР	м. п.	30			
июнь						
ул. 40 лет Победы, д. 1 фасад	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		70/18,7	5297	
ул. Строителей, д. 2. фасад	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		70/18,7	5297	
ул. Кооперативная, д. 11 фасад	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		70/18,7	5297	
ул. Олимпийская, д. 2 фасад	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		70/18,7	5297	
ул. Строителей, д. 6 фасад	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		70/18,7	5297	
август						
ул. Олимпийская, д. 2	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2		5	2056	
Итого:					28541	

Генеральный директор

ООО "Заволжская управляющая компания"

Куликов А. А.



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда дер. Кузнечиха за 2021 г.

Адрес	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ (план)	Объем работ факт	Ст-ть в руб. Непредвиденные	Ст-ть в руб. Плановые
Кузнечиха						
январь						
ул. Центральная д. 9 кв. 17	Смена радиатора отопления	шт./сек	1/7	1/7		14982
февраль						
ул. Нефтяников д. 1, подвал	Изоляция трубопроводов отопления	м.п./м3		30/0,51	15546	
ул. Нефтяников д. 8, подвал	Изоляция трубопроводов ХВС, ГВС	м.п./м3		30/0,468	10418	
ул. Нефтяников д. 13, подвал	Изоляция трубопроводов отопления	м.п./м3		40/0,624	19085	
ул. Нефтяников д.12 кв. 47	Смена радиатора отопления	шт./сек	1/9			9126
март						
ул. Нефтяников д.10 кв. 42, 46, 50, 54, 58	Смена стального стояка ГВС на РР Ду 20	м.п.	16	18		35510
ул. Нефтяников д. 2, подвал	Смена стальных трубопроводов ХВС, ГВС на РР	м.п.		4	6927	
ул. Нефтяников д. 9. чердак	Смена чугунного трубопровода канализации на РР	м.п.		10,5	9163	
ул.Центральная д.31 кв. 43	Ремонт внутридомовой системы отопления со сменой радиатора(без ст-ти)	м.п./сек.		2/7	6220	
ул. Центральная д. 32 подъезд 1	Косметический ремонт подъезда	шт.	1	1		78145
апрель						
ул. Центральная д. 31 кв. 58	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2		26,3	10409	
ул. Центральная д. 33 подъезд 1	Косметический ремонт подъезда	шт.	1	1		72294
ул. Центральная д. 33 фасад	Окрашивание газовых труб	м2		61,94	17420	
ул. Нефтяников, д. 20 фасад	Окрашивание газовых труб	м2	73,9			20787
ул. Центральная д.33,1-4 под.	смена оконных блоков в подъездах	шт.	16			
ул. Нефтяников д. 12 кв. 42, 44, 46, 48, 50	Смена стальных стояков ГВС, ХВС на РР Ду 32	м.п.	48	38		61142
май						
ул. Нефтяников , д. 2 подъезд	Внутренняя отделка пластиковых окон (подоконные доски, откосы)	шт.		3	14900	
ул.Центральная д.28	Установка мет двери в т/у	шт.	1			
	смена оконных блоков в подъездах	шт.	6			
ул.Нефтяников д. 11	ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	30			
ул. Нефтяников д. 1	Окрашивание газовых труб	м.п.	70	82,5		12679
ул. Центральная д. 5А подвал	Смена дренажных насосов	шт.		2	10581	
ул. Центральная д. 27 фасад	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		49/14,67	4126	
ул. Нефтяников д.2 кв. 3	Смена радиатора отопления	шт./сек		1/9	16035	
ул. Нефтяников д.10 фасад	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		90/28,38	13882	
ул. Нефтяников д.11 фасад	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		123/47,58	22822	
июнь						

ул. Центральная д. 16, 1-2 подъезд	Ремонт рулонного покрытия козырька	м2		8,7	8631	
ул.Центральная д.27 кв. 11,34	ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	50	52		20633
ул. Центральная, д. 28 кв. 23	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	50	26,1		10348
ул. Нефтяников д.12	Герметизация швов	м.п.	34			
июль						
ул.Нефтяников д. 10 кв. 59	ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2		70	30061	
ул.Центральная д. 33 кв. 2	Смена радиатора отпления	шт./сек		1/4	4267	
ул.Нефтяников д. 10 кв. 9, 17, 32, 37, 41,49,48,52,56,57,60	Герметизация межпанельных швов	м.п.	195			
ул.Нефтяников д. 24 кв. 26	Герметизация температурного шва	м.п.	6			
август						
ул. Центральная д. 18, подвал, ТУ	Ремонт освещения	м.п.		22	11199	
ул. Центральная д. 27 фасад	Ремонт цоколя	м2		45	53139	
ул. Центральная д. 26 подъезд № 2, 3	Изготовление и установка козырьков над входами в подъезды	шт.		2	21955	
ул. Нефтяников д. 1, кв. 4	Смена радиатора отпления	шт./сек		1/10	10167	
ул. Нефтяников д. 9, кв. 45	Смена участка чугунного стояка канализации на ПП	м.п.		2,5	3192	
ул. Нефтяников д. 9, кв. 65	Смена радиатора отпления	шт./сек		1/10	10337	
ул. Нефтяников д. 12, подвал	Смена стальных трубопроводов отопления с заменой запорной ар-ры	м.п./шт.		40,61/52	44434	
ул. Нефтяников д. 23, кровля	Ремонт штукатурки вентканала с окраской	м2		4/4	4497	
ул.Нефтяников д. 9 кв. 64	ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	50			
ул. Центральная д.21	Ремонт кирпичной кладки вентканала	шт.	1			
ул.Центральная д.31 кв. 17, 20,37,58	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	120			
сентябрь						
ул. Центральная д. 32, кв. 25	Смена радиатора отпления	шт./сек		1/4	4355	
ул. Центральная д. 22, чердак	Смена стального трубопровода отопления	м.п.		2	5141	
ул. Нефтяников д.6, кв. 16	Смена стальных стояков ХВС, ГВС на РР	м.п.		4	7675	
ул. Нефтяников д. 5 подвал	Смена запорной ар-ры на сетях отопления	шт.		2	9573	
ул. Нефтяников д.12,кв. 59,50, 57	Ремонт рулонной кровли над лоджиями в 1 слой	м2	18			
октябрь						
ул.Нефтяников д. 6 вход в подъезд	Ремонт ступеней крыльца, заливка ямы бетоном	шт./м2/м3		4/1/3	21122	
ул. Нефтяников д. 9 пожарный выход	Окрашивание металлической лестницы пожарных выходов	м2		98	12929	
ул. Центральная д. 31 кв. 46	Смена радиатора отпления	шт./сек		1/7	11471	
ул. Нефтяников д. 19 кровля, кв. 66, 109	Оштукатуривание и окраска вентканалов, устройство примыканий к ним(рулонная кровля в 2 слоя)	м2/м.п.	8,64/10,8	8,64/10,8		12535
ул. Центральная, д. 18 фасад	Ремонт цоколя	м2		20	16400	
ул. Нефтяников д.8	Смена оконных блоков на пластиковые	шт.	3			
ул. Нефтяников, 23 фасад	Ремонт цоколя	м2		30	9000	
декабрь						
ул. Центральная д. 13 подъезд 2	Косметический ремонт подъезда	шт.		1	10920	
ул. Центральная д. 20 этаж № 2	Ремонт после пожара(электрика, отопление)	шт.		1	48688	

ул. Центральная д. 33 подъезд 3	Косметический ремонт подъезда	шт.	1	1		72939
ул. Центральная д. 32 подъезд 2	Косметический ремонт подъезда	шт.	1	1		79198
ул. Центральная, д. 19	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2		95	37465	
ул. Нефтяников д. 1, кв. 20, 24, чердак	Смена стального стояка отопления на РР со сменой запорной ар-ры	м.п./шт.		4/6	14107	
ул. Нефтяников д.10 кв. 4, 8, 12, 16, 20	Смена стального стояка ГВС на РР	м.п.		16	31733	
ул. Нефтяников, д. 2 кв.1, 5	Смена стальных стояков ХВС, ГВС на РР	м.п.		4	8245	
ул. Нефтяников, д. 3 кв. 5, 9	Смена стального стояка ГВС на РР	м.п.		2	4164	
ул. Центральная д. 32, кв. 60	Смена стального стояка ХВС на РР	м.п.		4	5277	
ул. Нефтяников д. 7, кв. 6	Смена стального стояка ХВС на РР	м.п.		2	3924	
ул. Центральная д. 9 кв. 28	Ремонт шиферной кровли	м2	12	22		15790
					641602	
Итого непредвиденные:						516108
Итого плановые:						
Итого:						1157710

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Заволжская управляющая компания"

А.А. Куликов



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда п. Пестрецово на 2021 год

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Ст-ть работ в руб. непредвиденные	Ст-ть работ в руб.плановые
сентябрь						
д.1	Смена дверных блоков деревянных на металлические	шт.	1			
д.2 ввод в дом	Смена стального трубопровода отопления на РР с заменой запорной ар-ры	м.п./шт.		2/4	11833	
д.2 ввод в дом	Смена стального трубопровода ГВС на РР с заменой запорной ар-ры	м.п./шт.		1,5/2	4629	
Итого:					16462	

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Заволжская управляющая компания" для документов №1
А.А. Куликов



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда д. Григорьевское за 2021 год

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Ст-ть работ в руб. непредвиденные	Ст-ть работ в руб. Плановые
май						
ул. Новая д.4	Смена участка лежака ХВС со стали на РР ДУ 32	м.п.	10			
июнь						
ул. Новая д.3	Смена участка лежака ХВС со стали на РР ДУ 32	м.п.	6			
август						
ул. Новая д.2	Смена участка лежака ХВС со стали на РР ДУ 32	м.п.	6			
сентябрь						
ул. Новая, д. 2 ТУ	Смена задвижек на сетях отопления	шт.		4	24470	
ул. Новая, д. 3 ТУ	Смена задвижек на сетях отопления	шт.		2	13178	
ул. Новая, д. 4 ТУ	Смена задвижек на сетях отопления	шт.		2	13276	
ноябрь						
ул. Новая, д. 4 кв.1, 4, 7, 18	Герметизация межпанельных швов	м.п.		116	46400	
декабрь						
ул. Новая д. 4, кв. 10	Ремонт плиты лоджии с установкой ограждения	шт.		1	48885	
Итого непредвиденные:					146209	
Итого плановые:						0
Итого всего:					146209	

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Заволжская управляющая компания" для документов №1
А.А. Куликов



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда п. Заволжье на 2021 год

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Ст-ть работ в руб. непредвиденные	Ст-ть работ в руб.плановые
январь						
д.16	Смена участка лежачка ГВС со стали на РР Ду 40	м.п.	4	4		7303
февраль						
д. 12	Смена снегозадержателей	м.п.	102	102		57273
д. 13	Смена снегозадержателей	м.п.	30	20		39765
д.14	Смена снегозадержателей	м.п.	30	30		59648
д.15	Смена участка лежачка ХВС со стали на РР Ду 63	м.п.	4	4		15968
март						
д.3 подъезд № 1, 2, 3, 4, 5	Выборочный ремонт подъездов	шт.		5	16169	
апрель						
д.9	Ремонт цоколя	м2	5			
май						
д.13	Смена оконных блоков деревянных на пластиковые	шт.	3			
июнь						
д. 14	Смена оконных блоков деревянных на пластиковые	шт.	3			
июль						
д.3 подвал	ГВС: смена стальных трубопроводов на РР	м.п./м.п.		24/4	62519	
д.3	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		100/26	8166	
д. 3	Ремонт козырьков	шт./м2		3/9	8387	
д. 9	Окрашивание газовых труб	м.п./м2		75/19,5	6125	
д. 16 подвал	ХВС:смена стального трубопровода на РР	м.п.		36	76613	
д. 15	Смена дверных блоков деревянных на металлические	шт.	3			
август						
д. 16	Смена дверных блоков деревянных на металлические	шт.	3			
сентябрь						
д. 3 кв. 17,18,20,39,57,87	Ремонт рулонного покрытия в 1 слой балконных плит с автогидроподъемника	м2/час		20/2	13349	
д. 3 подвал	Смена участка лежачка ХВС на РР	м.п.		39	91793	
д.7 подвал	Смена стального трубопровода отопления	м.п.		12	32721	
д.15 подвал	Смена стального трубопровода ХВС на РР	м.п.		6,6	13242	
д.16 подвал	Смена стального трубопровода отопления	м.п.		16	30072	
д.15	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2		30	15059	
д.8	Смена дверных блоков деревянных на металлические	шт.	1			
октябрь						
д.6	Смена дверных блоков деревянных на металлические	шт.	2			



ноябрь						
д. 3 кв. 19, 77, 78, 80	Ремонт рулонного покрытия в 1 слой балконных плит с автогидроподъемника	м2/час		15/2	9382	
д. 7 подвал	Смена участка лежака отопления на РР	м.п.		12	29960	
д. 8	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2/ м.п.		20/2,1	9496	
д. 11	Смена ввода канализации с чугуна на РР	м.п.		10	31694	
д. 13 подвал	Смена трубопровода РР	м.п.		3,5	4246	
д. 9	Ремонт цоколя	м2		2,25	3090	
д. 9	Ремонт отмостки	м2		10	6657	
декабрь						
д. 14 кв. 8, 9, 13, 15	Смена стального трубопровода ХВС на РР	м.п.		25	62704	
Итого непредвиденные:					531444	
Итого плановые:						179957
Итого всего:					711401	

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Заволжская управляющая компания"

А.А. Куликов



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда п. Спас-Виталий за 2021 год

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Ст-ть работ в руб. непредвиденные	Стоимость работ в руб. Плановые
январь						
д. 4 кв. 2, 4, 5, 6, 7,8	Изоляция трубопровода ХВС	м.п.		40	13863	
март						
д. 10 кв. 16, 20	Смена чугунного стояка канализации на РР	м.п.		7	11268	
май						
д. 14	Смена оконных блоков	шт.	4			
Июнь						
д. 19 кровля	Ремонт кирпичной кладки, штукатурки вентканала	м3/м2		0,05/2	5217	
д. 10- подвал, цоколь	Ремонт кирпичной кладки стены в подвале, изготовлените и установка металлической двери-решетки в подвале, ремонт штукатурки цоколя	м3/шт./м2		0,05/1/5	11398	
д.14 кв. 2,6,10, подвал	Смена чугунного трубопровода канализации на РР	м.п.		8,5	13737	
д. 5 ст. Уткино кровля	Ремонт шиферной кровли	м2		10	8651	
Июль						
д. 11 ТУ	Ремонт ТП: смена задвижки, приборов КИП	шт./шт.		1/5	17167	
д. 12 кв.4,8	Смена чугунного стояка канализации на РР	м.п.		7,5	10455	
д. 12 кровля	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2		25	13233	
д. 12 подвал	Смена запорной ар-ры на сетях отопления	шт.		5	4014	
д. 12 подвал	Смена запорной ар-ры на сетях ХВС	шт.		5	4376	
д. 19 ТУ	Смена запорной ар-ры на сетях отопления	шт.		2	7727	
д. 14	Ремонт наружной стены дома	м3	0,3			
август						
д.10 ТУ	Смена запорной ар-ры на сетях отопления	шт.		8	38635	
д. 17	Смена входных дверных блоков	шт.	2			
д. 17	Смена оконных блоков на лестничной клетке	шт.	4			
сентябрь						
ст. Уткино д. 5	Ремонт шиферной кровли с ремонтом печной трубы	м2/м3		16/0,2	33730	
октябрь						
д. 4	Окраска металлического забора	м2		23,65	6935	
д. 10	Окраска металлического забора	м2		62	18146	
д. 10	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2	30	12		6352
д. 12	Окраска металлического забора	м2		63	18440	
д. 17	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2		12	6352	

декабрь						
д. 10 подвал	Смена стального лежака отопления на РР	м.п.		184	166425	
д. 14 кровля	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2		6	3822	
Итого непредвиденные:					413591	
Итого плановые:						6352
Итого всего:					419943	

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Заволжская управляющая компания"
А.А. Куликов



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда п. Красный Бор за 2021 год

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ план	Объем работ факт	Ст-ть работ в руб. непредвиденные	Ст-ть работ в руб. Плановые
март						
ул. Мирная д. 3 ТУ подъезды № 1-3	Смена запорной арматуры Ду 100/80/65 на сетях ГВС	шт./шт./шт.	1/1/2			
апрель						
ул. Мирная 3	Ремонт штукатурки фасада без ст-ти материалов	м2		11	9088	
май						
ул. Мирная, д. 5	Смена канализационного полимерного люка	шт.		1	6700	
июнь						
ул. Мирная, д. 2	Смена стояка РР ГВС с подводкой к запорной ар-ре	м.п./ м.п.		43,4/12,6	143641	
ул. Мирная д. 2 подъезд № 1, 2	Косметический ремонт входных групп	шт.	2			
июль						
ул. Мирная д. 3	Ремонт цоколя	м2	20			
ул. Мирная д. 2 подъезд № 4	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	50			
август						
ул. Мирная 3 подъезды № 1, 2, 4	Ремонт рулонной кровли козырьков над входами в подъезды	м2	45			
сентябрь						
ул. Мирная, д. 2	Смена задвижки на сетях ХВС	шт.		2	14829	
ул. Мирная, д. 5, вход в подъезд	Монтаж тротуарной плитки	м2		1,8	2601	
ул. Сосновый проезд, д. 4, подвал	Смена стального лежака ХВС на РР Ду 32	м.п.	20	57,1		149187
ул. Сосновый проезд, д. 4	Установка снегозадержателей	м.п.	40			
ул. Сосновый проезд, д. 5	Установка снегозадержателей	м.п.	60			
октябрь						
ул. Сосновый проезд, д. 5	Смена стального лежака ХВС на РР Ду 32	м.п.	30			
ноябрь						
ул. Мирная, д. 2	Установка уличных урн	шт.		4	13618	
ул. Мирная, д. 5	Установка полимерного люка	шт.		1	3183	
Итого непредвиденные:					193660	
Итого плановые:						149187
Итого всего:						342847