

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Лесная Поляна,
дом 5, в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Сообщаю Вам, что по инициативе Калецкас Галины Юрьевны – собственника квартиры № 38 (76-01/23-232/2004-93) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Лесная Поляна, дом 5, в очно-заочной форме.

Общее собрание собственников в очной форме состоится: « 08 » августа 2022г. в 19 час. 00 мин. по адресу: р.п.Лесная Поляна, у подъезда 2 дома № 5.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования будет проводиться с « 08 » августа 2022г. с 19.00 часов по « 18 » августа 2022г. до 15.00 час.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об утверждении порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, р.п. Лесная Поляна, дом № 5 в форме очно-заочного голосования.
3. Принятие решения о необходимости капитального ремонта кровли в многоквартирном доме по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, р.п.Лесная Поляна, дом № 5.
4. Принятие решения об источнике финансирования капремонта кровли: спецсчет по капитальному ремонту в Региональном фонде содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области. В случае недостаточности денежных средств на специальном счете для оплаты очередного платежа, текущий счет подлежит оплате за счет ежемесячных обязательных взносов собственников, поступивших на спец.счет в следующем периоде платежа.
5. Об утверждении сметы расходов по капитальному ремонту кровли дома по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, р.п.Лесная Поляна, дом № 5.
6. Принятие решения о выборе подрядчика для заключения договора по выполнению работ по капитальному ремонту кровли дома по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, р.п.Лесная Поляна, дом № 5.
7. Принятие решения о выборе строительного контроля по капитальному ремонту кровли дома по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, р.п.Лесная Поляна, дом № 5.
8. Принятие решения об установлении сроков выполнения работ.
9. Принятие решения об утверждении порядка оплаты денежных средств от стоимости работ по капитальному ремонту кровли дома по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, р.п.Лесная Поляна, дом № 5.
10. Принятие решения о выборе уполномоченного лица от собственников помещений на подписание договора с подрядной организацией, на подписание актов выполненных работ, осуществление контроля за исполнением работ и на взаимодействие с Региональным фондом содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к Сообщению.

Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок, установленный настоящим Сообщением.

В 15.00 часов 18 августа 2022 года заканчивается прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование. Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам Калецкас Галине Юрьевне по адресу: р.п.Лесная Поляна, д.5, кв 38.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь в нем на излечении, управляющей организацией, ТСЖ по месту Вашего жительства (регистрации).

Инициатор общего собрания:

 (Г.Ю.Калецкас)