



Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО "Заволжская управляющая компания"  
А.А. Куликов

**Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда п. Красный Бор за 2023 год**

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ (план)	Объем работ факт	Ст-ть в руб. Непредвиденные	Ст-ть в руб. Плановые
<b>февраль</b>						
ул. Мирная д. 2 т/эт, кв.131	Смена стальных трубопроводов ХВС и ГВС на РР	м.п.		11,7	27719	
ул. Мирная д. 2 ТУ	Смена манометров и термометров на сетях отопления	шт./шт.		26/20	63083	
ул. Мирная д. 3 ТУ №2 т/эт.	Смена стальных трубопроводов ХВС и ГВС на РР, смена задвижки	м.п./м.п./шт.		1	33972	
ул. Мирная, д. 5	Смена стальных трубопроводов ХВС и ГВС на РР без стоимости материалов, смена задвижки	м.п./м.п./шт.		3/1/1	16800	
<b>март</b>						
ул. Мирная, д. 2	Устройство оцинкованных отливов	м.п.		15	11621	
ул. Мирная, д. 5 подвал	Смена прибора учета ХВС	шт.		1	7921	
ул. Сосновый проезд д. 4	Смена участка лежака ХВС из РР трубопроводов	м.п.		2,3	6295	
<b>май</b>						
ул. Мирная, д. 5 кв.36 (чердак)	Смена изоляции из минеральной ваты	м2		37,44	33452	
ул. Мирная, д. 2, ТУ	ХВС и ГВС: смена задвижки, смена стального трубопровода на РР	шт./м.п.		1/2	11895	
ул. Мирная д. 3 ТУ т/эт.	Смена стальных трубопроводов ХВС и ГВС на РР	м.п.		12,5	29151	
ул. Мирная д. 3 кв. 243	Смена стального радиатора отопления на чугунный	шт./сек.		1/7	13442	
ул. Мирная, д. 5 входы в подъезды № 1 и 2	Смена тротуарной плитки, ремонт штукатурки ступеней	м2/м2		2/0,8	9126	
ул. Сосновый проезд д. 5 кв. 22	Ремонт кровли из металлочерепицы	м2		3,7	8295	
<b>сентябрь</b>						
ул. Мирная д. 2	Ремонт ступеней при входе в подъезд	шт.		1	2407	
ул. Мирная д. 2	Окрашивание фасада дома	м2		45	6769	

ул. Мирная д. 2	Изготовление и установка отлива из оцинкованной стали	м2	4,5	23184	
ул. Мирная д. 2 подвал	Окрашивание стальных труб	м2	5,27	3026	
ул. Мирная д. 2 ТУ	Смена манометров, термометров на сетях отопления	шт./шт.	19/29	40050	
ул. Мирная д. 2	Смена РР трубопровода ХВС	м.п.	9	28984	
ул. Мирная д. 3 котельная, ТУ	Смена манометров, термометров на сетях отопления	шт./шт.	20/48	58846	
ул. Мирная д. 3 подвал, т/эт., ТУ, кв. 18, 14, 22, 123	Смена стальных трубопроводов ХВС и ГВС на РР, смена стального трубопровода	м.п./м.п.	8/29,7	60420	
ул. Мирная д. 3 ТУ № 2	Смена кабеля	м.п.	8	4926	
ул. Мирная, д. 5 котельная, ТУ	Смена манометров, термометров на сетях отопления	шт./шт.	10/14	18709	
ул. Мирная, д. 5 кв. 78, 79, подвал	Смена РР трубопроводов ХВС и ГВС со стоимостью и без стоимости	м.п./м.п.	3/4,6	23370	
ул. Мирная, д. 5 кв. 25	Смена стального трубопровода отопления без стоимости материалов	м.п.	4,5	2752	
ул. Мирная, д. 5 вход в подъезд	Смена тротуарной плитки	м2	1,62	3671	
ул. Сосновый проезд, д. 4 подъезд № 1,2	Ремонт рулонного покрытия козырьков	м2	15	25260	
<b>Итого:</b>				<b>575146</b>	<b>0</b>
<b>Итого всего:</b>					<b>575146</b>





Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО "Заволжская управляющая компания"  
А.А. Куликов

**Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда д. Григорьевское за 2023 год**

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ (план)	Объем работ факт	Ст-ть в руб. Непредвиденные	Ст-ть в руб. Плановые
май						
ул. Новая, д. 3	Смена наружного трубопровода канализации	м.п.		5	15556	
д. 3 подвал	Смена стального трубопровода ХВС	м.п.		6	5934	
Итого:					21490	0
Итого всего:						21490



Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО "Заволжская управляющая компания"  
А.А. Куликов

Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда п. Пестрецово на 2023 год

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ (план)	Объем работ факт	Ст-ть в руб. Непредвиденные	Ст-ть в руб. Плановые
<b>февраль</b>						
д. 6 подвал	Смена стального трубопровода ГВС на РР	м.п.		4	9159	
<b>март</b>						
д. 6 кв. 2	Смена стального участка стояка ГВС на РР	м.п.		6	13158	
<b>май</b>						
д. 4 подвал	Смена стального трубопровода ГВС на РР без стоимости материалов	м.п.		3	6783	
д. 5 подвал	Смена стального трубопровода ГВС на РР без стоимости материалов	м.п.		4	10445	
д.6 подъезд № 2	Смена стального регистра на чугунный радиатор отопления	шт./сек.		1/8	24584	
<b>июль</b>						
д. 2 кв. 6	Ремонт шиферной кровли без стоимости материалов	м2	10	4		2476
д. 4 кв. 12	Ремонт шиферной кровли без стоимости материалов	м2	10	4		2476
д. 6 подвал	Отопление: смена стального трубопровода на РР, установка кранов	м.п./шт.	20/0	4/2		31589
д. 6 подвал	ГВС и ХВС: смена стального лежака на РР, смена участка РР стояка без стоимости материалов	м.п./м.п.		7/3	32121	
д. 7 кв. 8	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2		12	10264	
д. 8	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2		26	22236	
<b>сентябрь</b>						
д. 4	Ремонт шиферной кровли без стоимости материалов	м2		8	5295	
д. 7	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2		15	10610	
<b>Итого:</b>					<b>144655</b>	<b>36541</b>
<b>Итого всего:</b>						<b>181196</b>





Утверждаю:

Генеральный директор

ООО "Заволжская управляющая компания"

А.А. Куликов

**Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда п. Заволжье за 2023 год**

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ (план)	Объем работ факт	Ст-ть в руб. Непредвиденные	Ст-ть в руб. Плановые
<b>февраль</b>						
д. 6 подвал	Смена стального трубопровода ХВС на РР	м.п.		4	9032	
д. 16 подвал	Смена стального трубопровода ГВС на РР, прокладка трубопровода РР	м.п./м.п.		16/2	44689	
<b>март</b>						
д. 3 подвал	Смена участков стояков на РР и стальные трубопроводы	м.п./м.п.		4/1,5	15182	
д. 5	Смена стального трубопровода ГВС на РР	м.п.		3,5	8631	
д. 7 подвал	Смена стального трубопровода ГВС на РР	м.п.		2,5	7028	
<b>май</b>						
д.3	Окрашивание газовых труб	м2		65	33069	
д. 5	Смена почтовых ящиков	шт.		8	16273	
д.10 подвал	Смена участка стального стояка ГВС на РР без стоимости материалов	м.п.		2	5804	
д. 12 подвал	Смена участка стального трубопровода ХВС на РР без стоимости материалов	м.п.	20	5		14403
д. 12 подвал	Смена участка стального трубопровода ГВС на РР без стоимости материалов	м.п.		2	5967	
д. 13 подвал	Смена участка стального трубопровода ХВС на РР без стоимости материалов, прокладка РР трубопровода	м.п./м.п.		2/4	21485	
д. 14 подвал	Смена участка стального трубопровода ХВС на РР без стоимости материалов, смена стального трубопровода на сталь без ст-ти материалов	м.п./м.п.		4/3	14267	
д. 15 подвал	Смена участка стального трубопровода ХВС на РР без стоимости материалов	м.п.		4	11544	
<b>июль</b>						
д. 3	Ремонт рулонной кровли	м2	20	28,5		20247
д. 3 подвал	Смена крана на сетях ГВС	шт.		1	4242	
д. 5 подъезд	Смена почтовых ящиков	шт.		5	11344	



д.5	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2		13	11116	
д.6	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2	50	26		22236
д. 7	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2	20	20,5		17532
д. 8	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2		16	13687	
д. 11 подвал	Смена стального трубопровода ГВС на РР без стоимости материалов	м.п.		6	13497	
д. 14 подвал	Смена задвижек на сетях ГВС	шт.		2	29150	
д. 15	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2	10	14		11971
д. 16 подвал	ХВС и ГВС: смена задвижки, смена стального трубопровода на РР	шт./м.п.		1/45	117381	
<b>сентябрь</b>						
д. 3	Ремонт рулонной кровли в 1 слой, ремонт рулонной кровли в 2 слоя, ремонт примыканий	м2/м2/м2		10/10/5	18373	
д. 3	Окрашивание газовых труб	м2		5,2	2646	
д. 3 подвал	Смена участка стального лежака ХВС на РР	м.п.		4	10137	
д. 5	Ремонт рулонной кровли в 1 слой, ремонт примыканий	м2/м2		8/2	7131	
д. 9	Ремонт шиферной кровли без стоимости материалов	м2		12	7427	
д. 11	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2		12	11493	
д. 12 кв. 4, 8, 12	Смена стального стояка ХВС на РР без стоимости материалов	м.п.		6,5	18842	
д. 15 подвал	Смена стального трубопровода ХВС на РР без стоимости материалов	м.п.		19	44489	
д. 15	Ремонт рулонной кровли: промазка швов мастикой ремонт примыканий	м.п./м2		20/6	5905	
д. 16	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2		15	10902	
<b>Итого:</b>					<b>530733</b>	<b>86389</b>
<b>Итого всего:</b>						<b>617122</b>





Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО "Заволжская управляющая компания"  
А.А. Куликов

Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда с. Спас-Виталий за 2023 год

Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ (план)	Объем работ факт	Ст-ть в руб. Непредвиденные	Ст-ть в руб. Плановые
<b>Январь</b>						
д.7 ст. Уткино кв. 2,3,4,7	Смена стального трубопровода ХВС на РР с вскрытием полов	м.п./м2		32/4	77165	
<b>Март</b>						
д. 5 ст. Уткино	Ремонт шиферной кровли	м2		9	12377	
<b>Апрель</b>						
д. 12 подвал	Смена участка стального лежака ХВС на РР	м.п.		8	23898	
<b>Июнь</b>						
д. 5 - 1 подъезд	Бетонирование площадки входа в подъезд	м2		14	12967	
д.10 - кв. 26, 30, 31	Смена чугунного трубопровода канализации на РР	м.п.		2,5	13247	
д. 10 - 2,3 подъезд	Бетонирование площадки входа в подъезд	м2		32	26643	
д. 12 - кв. 17	Смена чугунного трубопровода канализации на РР	м.п.		1,5	4755	
д. 12 - 2,3 подъезд	Бетонирование площадки входа в подъезд	м2		22	17287	
д. 13 - вход в подъезд	Бетонирование площадки входа в подъезд	м2		13	10824	
д. 17 - 1, 2 под.	Бетонирование площадки входа в подъезд	м2		43	39828	
<b>Июль</b>						
д. 4 ТУ	Смена запорной арматуры на сетях отопления	шт.		1	6667	
д. 12 подвал	Смена стального трубопровода ХВС на РР	м.п.		25	78350	
д. 14 кв.13, 17, 21, подвал	Смена чугунного трубопровода канализации на РР	м.п.		13	35421	
<b>Август</b>						
д. 10 подвал	Смена стального трубопровода отопления на РР	м.п.		32	71825	
д. 12	Ремонт рулонной кровли	м2	50	52		55960
ст. Уткино, д. 5- 1 этаж	Ремонт лестничного марша	шт.		1	16304	
<b>Сентябрь</b>						
д. 12 подвал	Изготовление и установка металлической двери и двери-решетки	шт.	2	2		24987

д. 5 кровля	Ремонт металлической кровли со стоимостью материалов и без стоимости	м2/м2		3,125/3,125	7497	
<b>Октябрь</b>						
д. 10	Ремонт рулонной кровли	м2	50	40		51853
<b>Итого:</b>					<b>455055</b>	<b>132800</b>
<b>Итого всего:</b>						<b>587855</b>