



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области
третий созыв
РЕШЕНИЕ**

от 24.08.2018 года

№ 152

**О внесении изменений в решение
Муниципального Совета Ивняковского сельского
поселения Ярославского муниципального района
Ярославской области от 30.05.2018 года № 148 «О размере
платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в
Ивняковском сельском поселении Ярославского
муниципального района Ярославской области с 01.07.2018
г.»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 30 мая 2018 г. № 148 «О размере платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в Ивняковском сельском поселении Ярославского муниципального района Ярославской области с 01.07.2018 г.» изменения, изложив Приложение 1 в редакции, согласно Приложению к настоящему решению.
2. Приложение 3 решения Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 30 мая 2018 г. № 148 «О размере платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в Ивняковском сельском поселении Ярославского муниципального района Ярославской области с 01.07.2018 г.» признать утратившим силу.
3. Опубликовать решение в газете «Ярославский агрокурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения в сети Интернет.
4. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Заместитель председателя Муниципального
Совета Ивняковского сельского поселения

Н.И. Тимофеев

Глава Ивняковского сельского поселения

И.И. Цуренкова

п/п	Наименование услуг и работ	Расчетная ед.	Экономически обоснованные затраты по содержанию и ремонту жилого помещения	Плата за содержание и ремонт жилого помещения в		
				отдельных квартирах	коммунальных квартирах	отдельных комнатах
1	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателями (без лифта и мусоропровода)	кв.м	24,33	24,33	24,33	24,33
1.1	Текущий ремонт	кв.м	4,04	4,04	4,04	4,04
1.2	Содержание жилого помещения, в том числе	кв.м	20,29	20,29	20,29	20,29
1.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м	7,93	7,93	7,93	7,93
1.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м	3,51	3,51	3,51	3,51
1.2.3	Уборка лестничных клеток	кв.м	1,95	1,95	1,95	1,95
1.2.4	Уборка придомовой территории	кв.м	3,89	3,89	3,89	3,89
1.2.5	Содержание внутридомового газового оборудования	кв.м.	0,54	0,54	0,54	0,54
1.2.6	Вывоз бытовых отходов (ТКО) и захоронение	кв.м	-	-	-	-
1.2.7	Расходы на общедомовые нужды	кв.м	-	-	-	-
1.2.8	* Диагностирование газового оборудования	кв.м	2,47	2,47	2,47	2,47
2	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в жилых домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (центрального отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, водопровода, канализации)	кв.м	23,61	23,61	23,61	23,61
2.1.	Текущий ремонт	кв.	3,32	3,32	3,32	3,32

2.2	Содержание жилого помещения, в том числе	М	20,29	20,29	20,29	20,29
2.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	КВ. М	7,93	7,93	7,93	7,93
2.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	КВ. М	3,51	3,51	3,51	3,51
2.2.3	Уборка лестничных клеток	КВ. М	1,95	1,95	1,95	1,95
2.2.4	Уборка придомовой территории	КВ. М	3,89	3,89	3,89	3,89
2.2.5	Содержание внутридомового газового оборудования	КВ. М	0,54	0,54	0,54	0,54
2.2.6	Вывоз бытовых отходов (ТКО) и захоронение	КВ. М	-	-	-	-
2.2.7	Расходы на общедомовые нужды	КВ. М	-	-	-	-
2.2.8	* Диагностирование газового оборудования	КВ.М	2,47	2,47	2,47	2,47
3	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в жилых домах, не имеющих двух и более видов услуг	КВ.М	22,13	22,13	22,13	22,13
3.1.	Текущий ремонт	КВ. М	1,84	1,84	1,84	1,84
3.2	Содержание жилого помещения, в том числе	КВ. М	20,29	20,29	20,29	20,29
3.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	КВ. М	7,93	7,93	7,93	7,93
3.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	КВ. М	3,51	3,51	3,51	3,51
3.2.3	Уборка лестничных клеток	КВ. М	1,95	1,95	1,95	1,95
3.2.4	Уборка придомовой территории	КВ. М	3,89	3,89	3,89	3,89

3.2.5	Содержание внутридомового газового оборудования	КВ. М	0,54	0,54	0,54	0,54
3.2.6	Вывоз бытовых отходов (ТКО) и захоронение	КВ. М	-	-	-	-
3.2.7	Расхода на общедомовые нужды	КВ. М	-	-	-	-
3.2.8	*Диагностирование газового оборудования	КВ.М	2,47	2,47	2,47	2,47
4	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в ветхом и аварийном жилом фонде	КВ.М	21,03	21,03	21,03	21,03
4.1.	Текущий ремонт	КВ. М	0,74	0,74	0,74	0,74
4.2	Содержание жилого помещения, в том числе	КВ. М	20,29	20,29	20,29	20,29
4.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	КВ. М	7,93	7,93	7,93	7,93
4.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	КВ. М	3,51	3,51	3,51	3,51
4.2.3	Уборка лестничных клеток	КВ. М	1,95	1,95	1,95	1,95
4.2.4	Уборка придомовой территории	КВ. М	3,89	3,89	3,89	3,89
4.2.5	Содержание внутридомового газового оборудования	КВ. М	0,54	0,54	0,54	0,54
4.2.6	Вывоз бытовых отходов (ТКО) и захоронение	КВ. М	-	-	-	-
4.2.7	Расходы на общедомовые нужды	КВ. М	-	-	-	-

* Диагностирование газового оборудования		кв.м	2,47	2,47	2,47	2,47
5	Вывоз жидких бытовых отходов	1 куб.м	628,74	158,29	158,29	158,29
5.1	В жилом фонде, оборудованном водопроводом					9
5.1.1	Норматив потребления на 1 чел./месяц	куб. м		1,176	1,176	1,176
5.1.2	Плата за вывоз жидких бытовых отходов	с 1 чел.		186,15	186,15	186,15
5.2	В жилом фонде, не оборудованном водопроводом					
5.2.1	Норматив потребления на 1 чел./месяц	куб. м		0,539	0,539	0,539
5.2.2	Плата за вывоз жидких бытовых отходов	с 1 чел.		85,32	85,32	85,32

* - Для домов, в которых газовое оборудование подлежит диагностированию в текущем году.

Диагностирование газового оборудования проводится один раз в три года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 (ред. от 04.09.2015) № 410 «О мерах по обеспечении безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

Примечание:

1. Расходы на оплату за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию в целях содержания общего имущества многоквартирного дома предусмотрены п. 1.2.7, 2.2.7, 3.2.7, 4.2.7 Приложения № 1 и рассчитываются индивидуально по каждому многоквартирному дому с учетом ч. 10 ст. 12 Федерального закона от 29.06.2015г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Расходы на оплату за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию в целях содержания общего имущества многоквартирного дома начисляются дополнительно к утвержденному тарифу на содержание и ремонт жилого помещения.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодной воде, горячей воде на общедомовые нужды утверждены Постановлением Правительства Ярославской области от 31 октября 2016 г. № 1135-п.

Нормативы потребления электрической энергии на общедомовые нужды утверждены Постановлением Правительства Ярославской области от 10 августа 2012г. № 789-п (в ред. от 08.12.2014 г. № 1265-п).