



Утверждаю:

Генеральный директор ООО "ЗУК"

Куликов А. А.

## Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда р.п. Лесная поляна за 2023 год

Адрес	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ (план)	Объем работ факт	Ст-ть в руб. Непредвиденные	Ст-ть в руб. Плановые
<b>Январь</b>						
д. 3 кв.11, 18	Ремонт шиферной кровли	м2	12	4		10232
д. 25 кв. 9, 21	Смена стальных радиаторов на чугунные	шт./сек.		2/11	29573	
д. 28 кв. 10	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		1/7	19114	
д.25 подъезд № 2	Косметический ремонт подъезда	шт.	1	1		146509
д. 19 подъезды № 1 и 3	Косметический ремонт подъездов	шт.	2	2		147837
д. 32 кв. 1	Смена участка чугунного стояка канализации на РР	м.п.		2	3391	
д. 1 чердак	Смена лежаков ГВС, ХВС РР Ду 25	м.п.	40	30		89564
д. 34 подвал подъезд № 6	Смена задвижки на сетях ХВС	шт.		1	8612	
<b>Март</b>						
д. 5 подъезд № 2	Смена стального радиатора на регистр	шт.		1	2607	
д.25 подъезд № 1	Косметический ремонт подъезда	шт.	1	1		176857
д. 32 чердак	Установка водосточных желобов	м.п.		20	10275	
д. 20 подвал	Смена вводного крана на ХВС	шт.		1	5714	
д. 24 подъезд № 1 подвал	Смена участка лежака канализации с чугуна на РР	м.п.	20	22		35707
<b>Апрель</b>						
д. 20 кв. 10	Ремонт шиферной кровли со стоимостью материалов и без стоимости	м2/м2	12	16/18		25079
д. 2 подвал	Прокладка кабеля	м.п.		10	12958	
д. 3 подвал	Прокладка кабеля	м.п.		14	15819	
д. 3 подъезд № 1,2	Ремонт металлических лавочек	шт.		2	16131	
д. 5 подвал	Смена участка лежака канализации с чугуна на РР	м.п.		14	14060	
д. 18 кв. 12, 20	Ремонт шиферной кровли	м2/м2	20	87,7/50		137924
д. 20 подвал	Прокладка кабеля, смена	м/м		12/15	30943	
д. 22 кв. 10, 11	Ремонт шиферной кровли со стоимостью материалов и без стоимости	м2/м2	20	24,6/15,4		42385
д. 23 подвал №3	Прокладка кабеля	м.п.		8	9691	
д. 24 подвал № 3	Прокладка кабеля	м.п.		10	11581	
д. 24 подвал № 3	Смена участка лежака канализации с чугуна на РР	м.п.		15	14790	
д. 26 подвал	Смена участка лежака канализации с чугуна на РР	м.п.		16	16107	
д. 29 подвал	Прокладка кабеля	м.п.		40	37640	



д. 16	Окрашивание газовых труб	м2		9	4140	
д. 17	Окрашивание газовых труб	м2		9	4140	
д. 19	Окрашивание газовых труб	м2		9	4140	
д. 20	Окрашивание газовых труб	м2		9	4140	
д. 21	Окрашивание газовых труб	м2		9	4140	
д. 34 подъезд № 6	Косметический ремонт подъезда	шт.	1	1		251592
<b>Май</b>						
д. 17 подъезд № 1, 2, 3	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.		3	22191	
д. 18 подъезд № 1, 2, 3	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.		3	22647	
д. 22	Ремонт шиферной кровли	м2		8	13790	
д.23 подвал	Смена участка стального лежака ХВС	м.п.		9	13145	
д. 31	Смена примыканий рулонного кровельного покрытия к парапетам	м.п.		60	44399	
<b>Июнь</b>						
д. 31 кв. 77, 80	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2	40			
<b>Июль</b>						
д. 3 подъезд № 3	Установка металлических перил при входе в подъезд	м.п.		3,5	3092	
д. 5 подвал	Смена задвижек на сетях отопления	шт.		2	21667	
д. 5 кв. 17, подвал	Отопление: смена стального стояка на РР, смена задвижек, смена стального трубопровода	м.п./шт. м.п.		4/2/6	59509	
д. 6 подвал	Смена задвижек на сетях отопления	шт.		4	32364	
д. 17 подвал	ХВС: смена стального трубопровода, смена задвижки	м.п./шт.		3,5/1	17198	
д. 19 подъезд № 2	Ремонт штукатурки стен	м2		3	5786	
д. 23 подвал	Отопление: смена стального трубопровода, смена задвижки	шт./м.п.		4/10	74197	
д. 23 кв. 16	Смена участка стояка канализации с чугуна на РР	м.п.		2	3425	
д. 26	Смена воронкиливневой канализации	шт.		1	7843	
д. 30 кв. 30	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя, ремонт примыканий к парапету и вентканалам	м2/м2		216/59	270466	
д. 31 подъезд № 2, 3	Косметический ремонт подъездов	шт.		2	518279	
ул. Железнодорожная д.6	Смена полимерного люка	шт.		2	4793	
д. 29 подвал	Смена запорной ар-ры, спускных кранов на стояках отопления	шт.	40			
д. 6 кв. 18	Ремонт рулонной кровли в 1 слой	м2	40	220		129998
<b>Сентябрь</b>						
д. 17 подъезд № 1	Косметический ремонт подъезда	шт.		1	121736	
д. 18 подъезд № 2	Косметический ремонт подъезда	шт.		1	119406	



д. 1 чердак	Изоляция трубопроводов ГВС	м.п.		40	23844	
д. 3 кв.9, подвал	Ремонт лежака канализации	м.п.		20	14812	
д. 3	Ремонт шиферной кровли	м2	12	36		34666
д. 15 подъезд № 1	Смена стального лежака отопления на РР	м.п.		4	24709	
д. 16 кв. 1-5	Смена стального стояка отопления на РР	м.п.		20	48411	
д. 31 кв.21	Смена участка РР стояка канализации	м.п.		2	2632	
ул. Железнодорожная, д. 7	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2	120	120		122142
д. 1 чердак	Смена РР трубопровода ГВС	м.п.		31,7	95798	
ул. Железнодорожная, д. 7 подъезд № 2	Косметический ремонт тамбура	шт.		1	12050	
д. 23 подвал	Смена стального трубопровода отопления	м.п.		13,3	21759	
д. 27 подвал	Смена запорной ар-ры, спускных кранов на стояках отопления	шт.	40			
д. 34	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2	60			
д. 32	Ремонт рулонной кровли в 2 слоя	м2	50			
<b>Октябрь</b>						
д.5 подвал	Смена стального трубопровода ХВС	м.п.		3	4849	
д. 12 подъезд № 1	Ремонт шиферной кровли	м2		10	15638	
д. 14	Смена подшива карнизного свеса	м2		8,4	13913	
д.16	Ремонт шиферной кровли со стоимостью материалов и без стоимости	м2/м2		22/38	53478	
д. 17	Ремонт шиферной кровли со стоимостью материалов и без стоимости	м2/м2	10/0	11/19		31539
д. 31 кв. 41	Смена участка стояка канализации с чугуна на РР	м.п.		2	2632	
д. 32 подвал	Смена стального трубопровода ХВС	м.п.		6	9700	
д. 28 кв. 1	Смена РР трубопровода отопления	м.п.		4	12264	
д. 14 козырьки 1-2 подъезд	Изготовление и установка козырьков над входами в подъезды	шт.	2			
д. 24	Герметизация межпанельных швов	м.п.	100			
д. 32, кв. 13	Герметизация межпанельных швов	м.п.	20			
<b>Ноябрь</b>						
д. 5 кв. 2 подвал	Смена стального трубопровода отопления, смена кранов	м.п.		4/2	7551	
д. 33 кв. 27	Смена РР трубопровода канализации	м.п.		2	3408	
д. 17	Ремонт шиферной кровли со стоимостью материалов и без стоимости	м2/м2	10/0	10/22/2	33101	

д. 22	Ремонт шиферной кровли со стоимостью материалов и без стоимости	м2/м2		3,2/8,8	16466	
д. 25 кв. 2	Смена РР трубопровода канализации	м.п.		2	6633	
д. 25 кв. 2	Смена стального трубопровода ХВС на РР	м.п.		4	9531	
д. 28 подъезд № 2, 3	Косметический ремонт подъездов	шт.		2	374351	
д. 29 кв. 33	Смена стального трубопровода ХВС на РР	м.п.		3	3067	
ул. Железнодорожная д.7	Смена погружного насоса	шт.		1	18159	
ул. Железнодорожная д.7 подъезд № 1	Смена дверного деревянного полотна без стоимости материалов	шт.		1	8168	
д. 2 кв. 11, 8	Смена стояков ГВС со стали на РР Ду 25	м.п.	16			
<b>Декабрь</b>						
д. 1 подвал	Смена стального трубопровода ГВС	м.п.		3	4051	
д. 5 кв. 26, 28	Смена запорной арматуры на сетях отопления	шт.		3	4193	
д. 24 кв. 11	Смена стального трубопровода отопления на РР	м.п.		2	4893	
д. 25 кв. 32	Смена участка стояка канализации с чугуна на РР	м.п.		2	3408	
д. 29 подвал	Смена стального лежака ХВС на РР	м.п.		5,5	5568	
д. 30 кв. 6	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		1/7	15731	
д. 31 кв. 41	Смена участка стояка канализации с чугуна на РР	м.п.		2	3408	
д. 33 кв 72	Смена стального радиатора на чугунный	шт./сек.		1/7	15731	
<b>Итого:</b>					<b>2549546</b>	<b>1382031</b>
<b>Итого всего:</b>						<b>3931577</b>